

**Отчёт о выполненных работах
по текущему ремонту и содержанию общедомового имущества
многоквартирного дома № 95 по ул. Октябрьская, г. Тулы
за период с 01.01.2020г. по 31.12.2020г.**

Наименование вида работы (услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Количественн ый показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги) в рублях
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	м2	5907,40	4,00	283555,20
Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения МКД (систем холодного водоснабжения, водоотведения, отопления)	м2	5907,40	2,60	184310,88
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции МКД				12132,69
Периодическая проверка дымоходов от газовых приборов 1 раз в квартал - январь, апрель, июль, октябрь	шт.	96	23,37	8974,08
Периодическая проверка и очистка вентиляционных каналов от газовых приборов 1 раз в полгода -апрель, октябрь	шт.	96	11,68	2242,56
Проверка дымовентканалов по заявке кв. 93, 95, 57	шт.	3	305,35	916,05
Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования МКД- январь	м	412,8		46034,47
Локализация повреждений аварийного характера на внутридомовых инженерных системах МКД	м2	5907,40	0,73	51748,82
Проведение дератизации и дезинсекции помещений МКД	м2	5907,40	0,12	8506,66
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства МКД	м2	3292,00	2,96	116931,84
Работы по уборке помещений, входящего в состав общего имущества МКД				83022,12
Работы по уборке помещений, входящего в состав общего имущества МКД	м2	5907,40	1,15	81522,12
Дезинфекция подъездов от вирусов и бактерий подъезд 6	подъезд	1	1500	1500,00
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов МКД				206019,74
Замена лампы накаливания*	шт.	10	26,52	265,20
Валка и вывоз дерева	м3	5,20	по смете	7268,48
Крепление досок объявлений 1-6 п.	шт.	6	176,64	1059,84
Замена патрона п.4 тамбур	шт.	1	134,74	134,74
Замена ламп накаливания п.4 тамбур	шт.	1	41,51	41,51
Ремонт кровли над кв. 61	м2	63,0	по смете	21857,99
Закрытие, открытие задвижки диаметром 250мм - АО "Тулагорводоканал"	шт.	1	6093,00	6093,00
Ремонт входных бетонных ступеней п.1,2,4	м2	8,00	399,09	3192,76
Установка окон ПВХ поезд № 6	шт.	5	14160,00	70800,00
Замена энергосберегательной лампы п.4 эт.2 л/кл	шт.	1	199,18	199,18
Замена лампы накаливания	шт.	1	41,51	41,51
Удаление дерева. Вывоз и утилизация порубочный остатков.	дерево	3	20000,00	20000,00
Установка окон ПВХ поезд № 4	шт.	5	14160,00	70800,00
Ревизия щитов кв.86 п.4	шт.	1	145,59	145,59
Закрашивание надписей (графити) на фасаде дома	м2	1,60	171,55	274,48

Наименование вида работы (услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги) в рублях
Ревизия поэтажных электрощитков п.1-6 эт.1-5	шт.	24	145,59	3494,28
Ревизия ВРУ п.4	шт.	1	351,19	351,19
ХВС на содержание общедомового имущества	м3	153,092544		2149,26
Эл.эн. на содержание общедомового имущества	кВт	20011,00		72927,94
Общая сумма:				1067339,62

Общий долг по дому за содержание жилья и ремонт на 01.01.2020г.	81960,91
Остаток на лицевом счёте дома на 01.01.2020г.	47128,14
Начислено за содержание и ремонт собственникам и нанимателям жилых и нежилых помещений, в том числе:	1356145,86
Содержание жилья жилых и нежилых	1321758,00
ХВС на содержание общедомового имущества	4298,52
Эл.эн. на содержание общедомового имущества	30089,34
Оплачено за содержание и ремонт собственниками и нанимателями жилых и нежилых помещений, в том числе:	1128324,94
Содержание жилья жилых и нежилых	1099674,14
ХВС на содержание общедомового имущества	3604,37
Эл.эн. на содержание общедомового имущества	25046,43
Общий долг по дому за содержание жилья на 01.01.2021г.	309781,83
Остаток на лицевом счёте дома на 31.12.2020г.	108113,46